■オープンブック監査について

オープンブック申請者は、価格開示方式®によるプロジェクトの工事請負契約を締結前にＲＭ協会に「オープンブック監査申請書」を申請して下さい。

協会より監査費用の見積書を返信致します。

工事完成後に監査人を派遣し、正しくオープンブックが行われたかを監査します。

監査完了後は、管理組合様と申請会社様へオープンブック監査報告書を郵送します。

オープンブック監査報告書は、当協会の価格開示方式®が実行されたことを証明するものとなりますので、必ず保管をお願いします。

オープンブック申請者

・価格開示Ａ方式：ＲＭ事務所（施工調整会社）

・価格開示Ｂ方式：ＲＭ会社（元請会社）

・価格開示Ｃ方式：工事統括管理会社（元請会社）

■申請の仕方について

①「オープンブック監査申請書」に必要事項を記入、押印のうえ、ＰＤＦのメールまたは郵送にて送付をお願い致します。

　・メールアドレス：[honbu-info@rma-j.or.jp](mailto:honbu-info@rma-j.or.jp)

　・郵送先：〒541-0048　大阪府大阪市中央区瓦町4丁目2番14号京阪神瓦町ビル2階

　　　　　　一般社団法人　日本リノベーション・マネジメント協会　事務局

②監査料　１棟　１００，０００円（規模により変動します。）

〔様式1〕

年　　月　　日

**オープンブック監査申請書**

一般社団法人　日本リノベーション・マネジメント協会

　　　　　　　　　　　　　　　　会長　岡　廣樹　殿

（住所・会社名・連絡先）　〒

責任者氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

担当者氏名

オープンブック監査を受けたいので、下記のとおり申込み致します。

|  |  |
| --- | --- |
| 物件名 | ○○○○マンション |
| 所在地 | ○○県○○市○○町○○1-2-3 |
| 工事名 | ○○○○マンション大規模修繕工事 |
| 方式 | 価格開示○方式 |
| 工期 | 年　　月　　日　～　　　　年　　月　　日 |
| 概　　　　要 | ＲＭ事務所：  ＲＭ会社（元請会社）：  工事統括管理会社（元請会社）：  新築年：  構造：  規模：  棟数・全戸数： |
| 申請者 | 種別（選択）：ＲＭ事務所・ＲＭ会社・工事統括管理会社  会社名：  責任者：  ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ：  担当者：  ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ： |
| 備考 |  |

※必要事項をご記入の上、ＲＭ協会へ郵送またはメール（[honbu-info@rma-j.or.jp](mailto:honbu-info@rma-j.or.jp)）をお願い致します。